



«Fordi gode bo-og oppvekstmiljø trenger gode inkluderende sosiale møteplasser og aktiviteter for barn/unge,voksne og eldre»

Årsrapport 2022

Innhold

| | |
|--|-----------|
| Innhold | 2 |
| Historien vår | 3 |
| Oppsummering | 4 |
| 2022 kan kort oppsummeres med: | 4 |
| Kort om bygget:..... | 4 |
| Dugnadsprosjekter | 5 |
| Tetting taklekkasjer..... | 5 |
| Innvendig riving av byggets kantinedel | 5 |
| Nye varmepumper | 6 |
| Nytt kjøkken..... | 7 |
| Bunkern | 7 |
| Oppussing av bad..... | 8 |
| Branntekniske tiltak | 9 |
| Bobilcamp | 9 |
| Oppussing av kontorer/CoWork arbeidsrom og møtelokaler | 10 |
| Arrangement og aktiviteter | 11 |
| Vaffelfredag | 11 |
| Hysnes Ungdomsklubb | 12 |
| Rissa Seniordans..... | 12 |
| Vinterferiecamp 1.-7.klasse..... | 13 |
| Sommerferiecamp 1.-7.klasse | 13 |
| Familiekarneval | 13 |
| Musikkøving og lydstudio | 14 |
| Konsserter og fremføringer | 14 |
| Kulturminnedag | 15 |
| Hysnes Veteranforening | 16 |
| Quiz-kvelder | 16 |
| Camp Velferden, «Kompani Eriksen», 10.klasse skoleavslutning | 17 |
| 2.dags juletefest..... | 18 |
| Andre arrangement, kurs og aktiviteter | 19 |
| Oppsummering aktiviteter og arrangement i 2022 | 19 |
| Økonomi | 20 |
| Innledning | 20 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | 20 |
| Tilskudd til utskifting av tak | 21 |
| Andre tilskudd, sponsorgaver og private donasjoner..... | 21 |
| Andre planer 2023 | 22 |
| Hysnes Nærmiljøsentral | 22 |
| Jaktsimulator | 23 |
| Kontakt oss | 24 |

Historien vår

Hysnes fort ligger i Hasselvika i Indre Fosen kommune på Fosen i Trøndelag. Fortet ble etablert i 1896 for å beskytte innseilingen til Trondheim mot fiendtlig inntrengning og angrep. Under 2.verdenskrig overtok den tyske okkupasjonsmakten fortet og gjennomførte en rekke større fortifikasjoner og utbygginger. Etter krigen drev Sjøforsvaret og Kystartilleriet fortet helt frem til 2001. Da ble all militær aktivitet på Hysnes avviklet. En markant skikkelse i historien til Hysnes fort var Oberst Birger Eriksen, kjent som kommandanten på Oscarsborg Festing som natt til 9.april 1940 beordret senkingen av «Blücher». Han var kommandant på Hysnes i perioden 1915 -1931 og en profilert kommunestyrepolitiker.

Velferdsbygget ble oppført av tyskerne i 1943 som et messe- og undervisningsbygg. I etterkrigsårene og helt frem til nedleggelsen av fortet i 2001 hadde bygget en viktig rolle som kafe, sosialt samlingssted og kulturhus for soldater og befal. Samtidig var bygget lokalisert utenfor militært område og var åpent for sivilbefolkningen. Bygget var åpent alle dager fra morgen til sen kveld og med et variert aktivitetstilbud. Velferdsbygget var det eneste åpne samlingsstedet i bygda. Det ble arrangert konserter med kjente norske artister, det var bibliotek og lyttotek, prestekontor, velferdskontor, bandøvingsrom, foto rom, kafe, det var flere TV-stuer, billiard, bordtennis osv. Bygget var også lokasjon for mange bryllup og andre merkedager opp gjennom historien. **Da fortet og Velferdsbygget ble nedlagt i 2001 mistet nærmiljøet sin eneste åpne sosiale møteplass og kulturhus.**

I desember 2021 ble Velferdsbygget ervervet av 6 lokale ildsjeler med et brennende ønske om å istandsette bygget og på nytt etablere det som en sosial møteplass og aktivitets-/kulturhus for innbyggerne i kommunen og nærmiljøet, for pasienter ved Unicare helsefort og for besøkende. **Hysnes Velferdsbygg Ideelt AS** ble etablert i januar 2022 som en ideell, ikke-kommersiell virksomhet, registrert i Frivillighetsregisteret. Virksomheten eier, renoverer og drifter bygget. Ulike foreninger/lag er gitt gratis adgang til å benytte bygget for sine aktiviteter. Vår visjon er å bidra til å realisere en god, åpen og inkluderende møteplass med varierte aktiviteter for alle aldersgrupper og gjennom dette bidra til et godt og trygt bo- og oppvekstmiljø.

Responsen i lokalmiljøet har vært overveldende siden overtagelsen av bygget for 1 år siden. Flere nye frivillige foreninger er etablert med utgangspunkt i bygget. Det har i 2022 vært stor aktivitet i bygget hver eneste uke, både for barn/ungdom, voksne og eldre. Velferdsbyggets facebook-gruppe følges nå av rundt 1.100 personer. Det er lagt ned og nedlegges fortløpende en stor arbeids- og dugnadsinnsats fra veldig mange frivillige, både ift renovering av bygget og i forbindelse med gjennomføring av aktiviteter og arrangement for de ulike målgruppene.

Denne årsrapporten har til hensikt å oppsummere arbeidet med Velferdsbygget og aktivitetene i 2022. Styret ønsker å benytte anledningen til å takke alle som har bidratt og som bidrar fortløpende med å realisere drømmen om en levende sosial møteplass og kulturhus for alle i nærmiljøet. Og ikke minst takk til alle dere som bruker bygget og tilbudene, dere er grunnen til at vi holder på.

Hasselvik 20.Januar 2023

Hilsen styret i Hysnes Velferdsbygg Ideelt AS

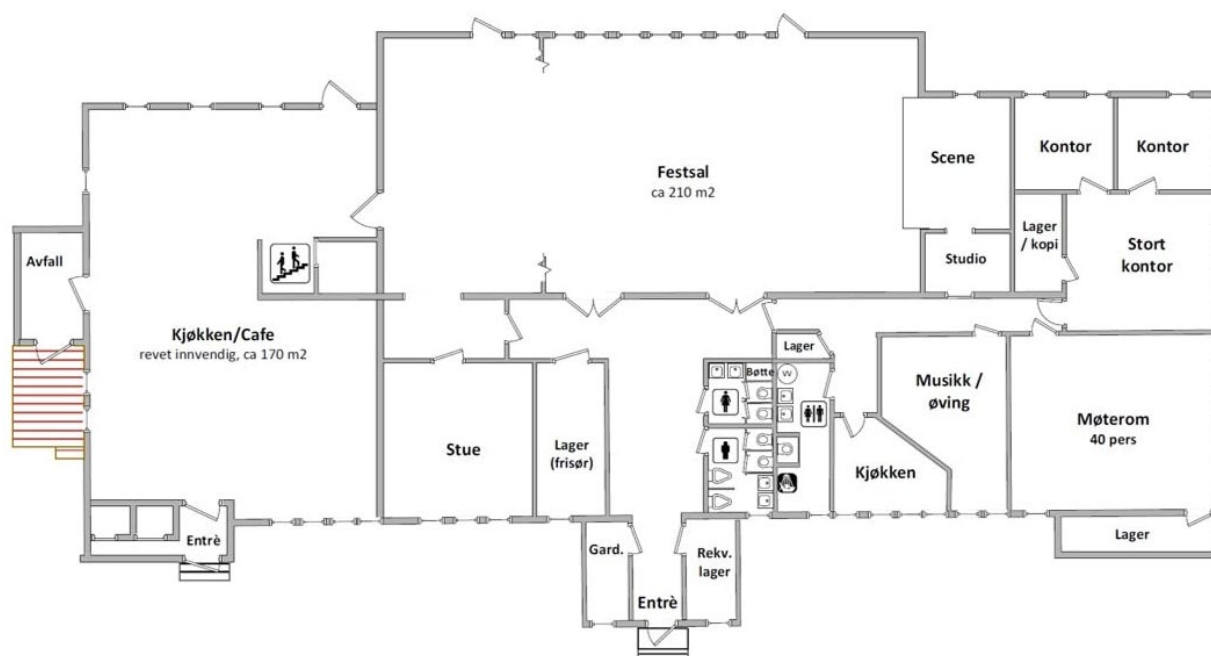
Oppsummering

2022 kan kort oppsummeres med:

- Anslagsvis 2.000 timer frivillig dugnadsinnsats ifm renovering av bygget og 1.500 timer frivillig innsats ifm gjennomføring av aktiviteter og arrangement fra et 50-talls personer, sum anslagsvis **3.200 timers frivillig innsats**.
- Det er investert ca kr 450.000 i oppussing og innkjøp av utstyr på bygget.
- Det er gjennomført mer enn **180 små og større aktiviteter/arrangement** med anslagsvis **3.300 deltagere** fordelt på alle målgrupper; barn/unge, voksne og eldre.

Kort om bygget:

Velferdsbygget har en grunnflate på ca 810 m² og med følgende planløsning pr i dag:



Bygget har i dag følgende romfunksjoner:

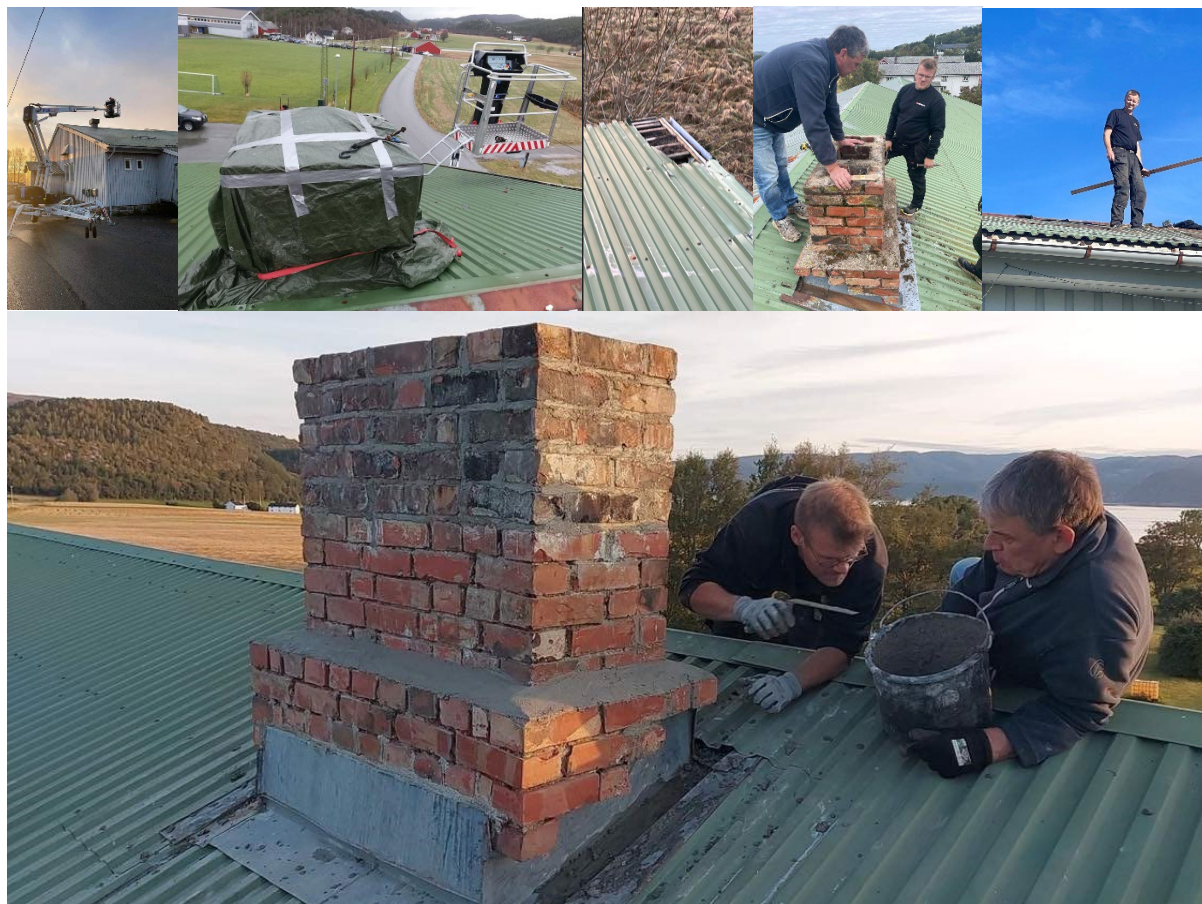
- Festsal (210 m²) med scene og kiosk/bar, kapasitet ca 300 stående publikum
- Stue
- Storkjøkken/cafe (revet, 170 m²), planlegges gjenoppbygd etter hvert
- WC herre/dame, 5 stk, inkl bad/vaskerom med dusj og vaskemaskiner
- Nytt midlertidig kjøkken i påvente av oppbygging av byggets kantine-del som er revet
- Bandøvingsrom og lite lydstudio for enkle innspillinger/miks
- Stort klasse-/møterom for inntil 40 personer
- 2 kontorer og et større kontorrom for kontorfellesskap
- Diverse lager

Dugnadsprosjekter

I 2022 har følgende prosjekter blitt gjennomført på dugnad:

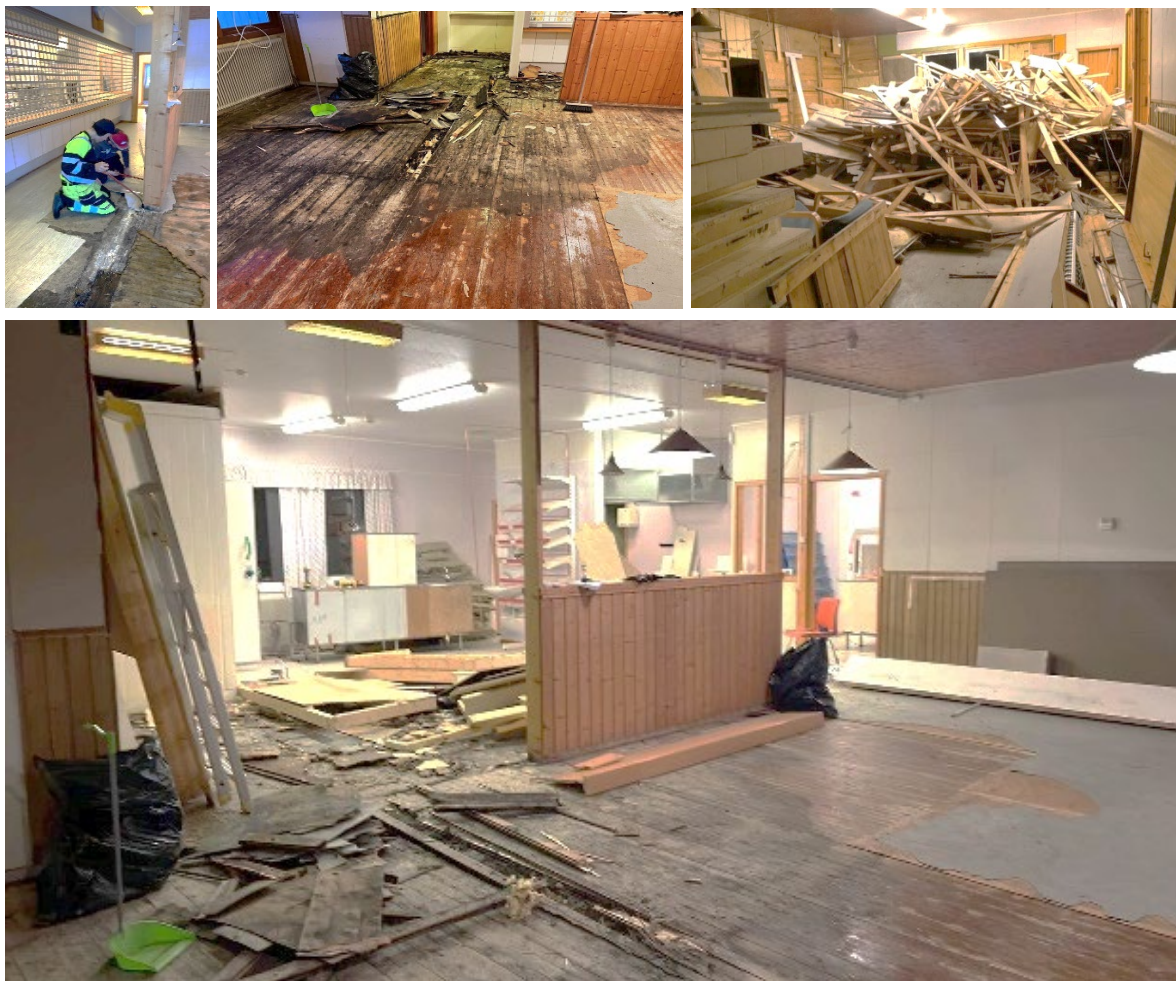
Tetting taklekkasjer

Ved overtagelse av bygget i desember 2021 var det lekkasjer i tak spesielt ifm gjennomføringer (piper og utluftingsrør). Disse lekkasjene måtte stanses midlertidig i påvente av utskifting av hele taket. Tiltak ble iverksatt umiddelbart. Pipen på kantinedelen ble revet og taket midlertidig tekket. Hovedpipen ble også renoverert og forelenget med 5 rader stein for å tilfredstille nye byggeforskrifter. Det er sålangt nedlagt anslagsvis 150 frivillige dugnadstimer i prosjektet. Taket planlegges utskiftet før sommeren 2023.



Innvendig riving av byggets kantinedel

På grunn av en omfattende vannlekkasje i en innvendig brannslange flere år før Velferden overtok bygget var det omfattende vannskader i store deler av byggets kantinedel. Denne delen av bygget (170 m²) måtte derfor i sin helhet rives innvendig. Alle rommene i denne delen av bygget ble revet på dugnad, inkl kjøkken, kjølfryserom, kontorer, WC, disk, utstyr, vegger etc måtte ut og overgulvet måtte rives opp. Deretter ble det installert avfukningsutstyr for å tørke opp bygget. Det er nedlagt anslagsvis 800 frivillige dugnadstimer i prosjektet. Vi må rette en uendelig stor takk til **Eilif Hassel** og **Janne Tønning** for fantastiske frivillige dugnadsbidrag, de har stått for en stor del av dugnadsinnsatsen i dette delprosjektet.



Nye varmepumper

Bygget har tidligere vært oppvarmet med fyringsolje og radiatorer via fyringskjel i kjelleren og en 15.000 liters utvendig nedgravd oljetank. Oljefyring av bygg er som kjent ikke lenger tillatt i Norge. Ved overtagelse av bygget ble det derfor anskaffet og installert 4 store Toshiba varmepumper. Byggets radiatorer etc ble demontert og levert til gjenvinning. Investeringene beløp seg til kr 120.000, hovedsakelig finansiert med egenkapital, samt støtte fra Stadsbygd Sparebank. I tillegg er det nedlagt anslagsvis 40 timer frivillig dugnadsinnsats.



Nytt kjøkken

Vinteren 2022 ble det bygd et helt nytt kjøkken i bygget etter at den tidligere kantine- og kjøkkendelen av bygget ble revet innvendig pga vannskader. Det gamle prestekontoret ble ombygd til kjøkken. Arbeidene inkluderte maling av rommet, gjenbruk og tilpasning av den gamle kjøkkeninnredningen i bygget, tilpasning av benkeplater, opplegg av elektrisk/rør/avløp, anskaffelse av hvitevarer (frys, kjøll, stekovn, vifte, oppvaskmaskin etc). I tillegg har kjøkkenet gjennom donasjoner fra privatpersoner blitt komplett utrustet med hvitevarer, kjøkkenmaskiner, glass, kopper, fat, bestikk etc. Blant annet overtok Velferden alt stentøy, bestikk osv da bedehuset i Hasselvika ble nedlagt i 2022. Prosjektet ble ferdigstilt til en total kostnad av ca kr 30.000, finansiert med egenkapital. Det er i tillegg donert utstyr til kjøkkenet fra private støttespillere for anslagsvis kr 70.000. Det er nedlagt ca 150 timer frivillig dugnadsinnsats i prosjektet.



Bunkern

Våren 2022 ble det bygget en ny kiosk kalt «Bunkern». Det ble tatt på hull i veggen mellom festsalen og betong-rommet i bakkant, det som en gang var bygd som et maskinrom av den tyske okkupasjonsmakten. Kiosken har blitt utformet som en gammel «bunker», malt i grå kalkmaling og med utsmykning og bilder fra fortets historie. Hovedfunksjonen er kiosk for barn/unge som enkelt omgjøres til bar når bygget brukes til arrangement for voksne. Alt arbeid er utført på dugnad og alle innkjøp, samlet ca kr 40.000, er finansiert gjennom donasjoner fra private støttespillere. Det er nedlagt anslagsvis 200 timer frivillig dugnadsinnsats i prosjektet.





Oppussing av bad

Våren 2022 ble det foretatt en mindre oppussing av badet i bygget. Det har blitt lagt opp vann/avløp, samt en del nytt el.opplegg, vaskemaskin og tørketrommel er installert, samt ny dusj, benkeskap og benkeplate. Badet er et tilbud både til brukerne av bygget, samt som et tilbud til bil-turister og båtfolk som besøker Hasselvika. Alt arbeid er utført på dugnad med unntak av rørlegging som ble innkjøpt. Samlet kostnad for prosjektet er ca kr 25.000, hvor Velferdsbygget har betalt ca kr 8.000 finansiert med egenkapital. De øvrige kostnadene er dekket gjennom private donasjoner/bidrag, samt samarbeidet med Hasselvika båtforening om vaskemaskin/tørketrommel. Det er nedlagt anslagsvis 50 timer frivillig dugnadsinnsats ifm prosjektet.



Branntekniske tiltak

Våren 2022 har en rekke branntekniske forbedringstiltak blitt gjennomført, herunder anskaffelse og installasjon av ny automatisk Autronica brannsentral, ca 40 kablede brannmeldere, tilkobling av eksisterende alarmklokker og magnetlåser på innvendige dører og nye kablede nødutgangskilt er montert. Brannslanger i bygget er testet og sertifisert av ekstern 3.part, samme med pulverapparater. Alle vinduer er vedlikeholdt og smurt opp for å kunne fungere godt som alternative rømningsveier (hele bygget ligger på 1 plan/1.etg). Det er utarbeidet branninstruks og rømningsplan som er oppslått på ulike steder i bygget, sammen ny sløyfeoversikt for brannsentralen. Det er gjennomført regelmessige brannvernerunder på bygget. Investeringene har en verdi på ca kr 200.000, men har kostet Velferdsbygget ca kr 60.000 pga egeninnsats og bidrag fra gode samarbeidspartnere, spesielt Elpro AS. Det er utført ca 100 timer frivillig dugnadsinnsats.



Bobilcamp

Våren 2022 ble det etablert en bobilcamp utenfor Velferden. Det har vært stor etterspørsel etter muligheten for å parkere bobiler i Hasselvika og dette er det første organiserte tilbudet som har kommet på plass. Ideen er å etablere et tilbud til bobilene som kan bidra med inntekter til driften av bygget. Første besøkende var en pårørende til en pasient på Unicare som ønsket å besøke kona over noen dager og overnatte i sin egen bobil. Tilbudet består av oppstillingsplass for 5-6 bobiler på plenen bak Velferden med strømtilkobling og mulighet for vannfylling. I tillegg tilbys bruk av kjøkken og bad/dusj inne i Velferden, samt de fine utearealene rundt bygget. Pga etableringen har de store plenarealene blitt klipt og holdt vedlike ukentlig gjennom hele sommeren. Anslagsvis 20 bobiler har besøkt campen i sommer, flere har bodd der i flere dager/netter. Samlet er det investert ca kr 20.000, samt utført anslagsvis 100 timer frivillig dugnadsinnsats på prosjektet.



Oppussing av kontorer/CoWork arbeidsrom og møtelokaler

Pandemien har medført mer fleksible ordninger ift hjemmekontor/bortekontor på mange arbeidsplasser. Vinteren 2022 ble kontorene i bygget derfor ryddet og deler av rommene pusset opp for å tilrettelegge for å kunne tilby kontorfelleskap/Cowork til de som måtte trenge dette. Ideen er at dette kan bidra med noe inntekter til driften av bygget. Vi fikk donert arbeidsbord og kontorstoler fra ulike private bidragsytere. Vi fikk sponset innkjøp av 3 stk store 49" kurvede dataskjermer. I januar fikk vi installert fiber bredbånd med trådløs dekning i hele bygget. Det er også installert projektor og lerret på CoWork-rommet slik at også dette kan benyttes som møterom. Dette i tillegg til projektor og 6x3m lerret i festsalen, samt smartboard/projektor på det store møterommet i bygget. Det er videre installert annet IT-utstyr som 2 switcher og 1 stk «dream machine».

Det er også installert en flyttbar videokonferanseløsning som fungerer både på kontorene, det store møterommet og i festsalen. Det eneste som mangler nå er en kopi/kontormaskin tilkoblet trådløst nettverk for scanning og utskrifter (farge, A3) noe vi håper skal komme på plass etter hvert og som skal kunne benyttes av alle i nærmiljøet. Det har kommet på plass utstyr med en verdi av ca kr 80.000. Det meste av dette er private donasjoner og bidrag fra støttespillere. I tillegg er det nedlagt betydelig frivillig dugnadsinnsats i oppussing og installasjonsarbeider, anslagsvis ca 100 timer.



Arrangement og aktiviteter

I 2022 har følgende aktiviteter og sosiale tiltak vært gjennomført:

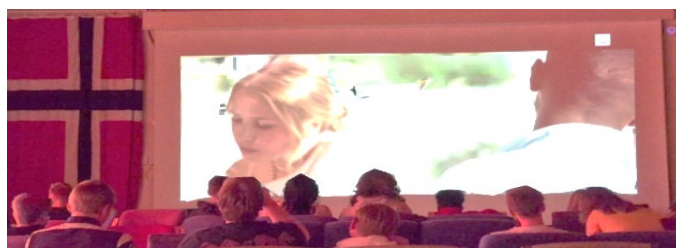
Vaffelfredag

Dette er et fast ukentlig arrangement i regi av Velferden i samarbeid med frivillige og som arrangeres hver fredag kl 11-14. Arrangementet er åpent for alle og gratis. Det er salg av kaffe og vafler. Mange fredager har vi hatt levende musikk og dans. Det nye flygelet på bygget har blitt flittig tatt i bruk. Tiltaket har vært meget populært, spesielt blant seniorer i nærmiljøet. Det er tydelig at pandemien har medført at mange seniorer har opplevd isolasjon, manglende sosialt fellesskap og at savnet har vært stort etter å igjen å kunne møtes. Vaffelfredag har samlet mellom 15 og 40 personer hver uke, dvs anslagsvis 800 deltagere i løpet av året. Ulike innbyggere stiller opp og hjelper til med gjennomføring av kaffekoking, vaffelsteking, rydding og renhold. Tusen takk til alle som stiller opp og bidrar som frivillige og til alle musikantene som har vært innom og skapt stor hygge.



Hysnes Ungdomsklubb

Hysnes Ungdomsklubb ble stiftet tidlig i 2022. Målgruppen er ungdom fra 13-25 år. Dette er et av få organiserte tilbud for ungdom i nærmiljøet. Det er nok også årsaken til at oppslutningen har vært så god siden oppstarten. Ungdom har behov for tilgang på gode møteplasser, fellesskap og gode aktiviteter og klubben utgjør et viktig tilbud i nærmiljøet. Ungdomsklubben har hatt høy aktivitet med en rekke ulike aktiviteter herunder kioskdirft og sommerkafe, dans, karaoke, biljard, bordtennis, filmkvelder, bandøving, familiekarneval og mye annet. Det arrangeres en fast klubbkveld hver uke, enkelte uker har det vært 2 klubbkvelder. I tillegg bruker mange av ungdommene tilbudene på bygget utenom klubbkveldene, f eks til bandøving. Ungdomsklubben består av ca 40 medlemmer, flest i fra nærmiljøet, men også flere fra Rissa, Skaugdalen, Vanvikan og Leksvik er medlemmer og deltar. Klubbkveldene har et anslått snitt på ca 25 ungdommer hver klubbkveld, enkelte kvelder med 40-45 deltagere. Ungdomsklubben har flere lokale støttespillere, blant annet er Rissa Kraftlag hovedsponsor.



Rissa Seniordans

Rissa Seniordans har i 2022 hatt mange og regelmessige samlinger på Velferden med linedance, ringdans og sittedans. Foreningen har 47 medlemmer og antall deltagere pr samling på Velferden har variert mellom 10-20 personer. Samlet anslås det at det er gjennomført over 20 dansesamlinger med til sammen over 200 deltagere første halvår 2022.



Vinterferiecamp 1.-7.klasse

3 dager i slutten av februar ble det arrangert vinterferiecamp for grunnskolebarn i kommunen. Til sammen deltok over 40 barn i alderen 6 til 12 år. Programmet bestod av varierte vinteraktiviteter utendørs som ski, bygging av snøskulpturpark, bunkersafari etc. Velferden kjørte opp skispor i store deler av sentrum av Hasselvika. Når været ble for ille flyttet vi innendørs og hadde dans, musikkspill, film og mye annet. Alle måltider ble servert barna og finansiert ved at foreldrene betalte en egenandel for deltagelsen. Tiltaket fikk gode tilbakemeldinger fra barna og foreldrene og planlegges gjentatt vinteren 2023.



Sommerferiecamp 1.-7.klasse

3 dager i juni ble det arrangert aktivitetscamp for grunnskolebarn i kommunen. Til sammen 45 barn deltok disse 3 dagene og med et stort antall varierte aktiviteter både utendørs og inne på Velferden stod på programmet. Alle måltider ble servert barna og finansiert ved at foreldrene betalte en egenandel for deltagelsen. Tilbudet planlegges gjentatt og utvidet kommende sommer.



Familiekarneval

Vinteren 2022 ble det arrangert familiekarneval på Velferden, for barn/unge, voksne og seniorer. Til sammen deltok ca 150 barn/unge/voksne på arrangementet.



Musikkøving og lydstudio

Velferden har et godt og lydisolert bandøvingsrom som er åpent for alle i alle aldre, samt at scenen i festsalen også fungerer som øvingslokale når salen ikke er i bruk til andre formål. Det er i tillegg etablert et mindre lydstudio utstyrt for å foreta opptak/enkle innspillinger. Første halvår har det vært øvinger stort sett hver uke av 3-4 lokale ungdoms- og seniorband, samt husets «husband». Det er i tillegg tilrettelagt ved flere anledninger for at en ungdom underlagt barnevernet har fått benytte øvingsrommet alene til vokaløvinger og innspilling. Sommeren 2022 fikk Velferden innvilget tilskudd fra Kulturrom-ordningen for å fornye musikkutstyret og det ble anskaffet ny PA, stagepiano, slagverk, vokalmikrofoner/stativer, gitar- og bassforsterker. Det ble også anskaffet et nytt digitalt flygel. Flygelet ble «høytidelig» åpnet av varaordfører og musiker Knut Ola Vang i september. Hasselvika mannskor, som i dag teller ca 20 medlemmer, øver fast på bygget hver uke. Velferden ble også benyttet som øvingslokale for alle artistene og orkesteret som optrådte på «Allsang før Elgjakta» i september, 7 øvingskvelder og 2 forestillinger i kirken med til sammen over 450 publikum.



Konsserter og fremføringer

I 2022 har det vært arrangert konsserter med «Arwitos», samt konsserter med det lokale ungdomsbandet «Midnight People», det lokale bluesbandet «Blue Aspic», samt reunion-konsert for det lokale shadows-bandet «The Crickets» som lokalt var store på 70-tallet.

Midnight People består av ungdom fra Hasselvika, Skaugdalen, Rissa og Leksvik og bandet deltok i 2022 i regionfinalen i UKM på Namsos. De øver fast på Velferdsbygget. I tillegg har det vært en rekke ulike mindre fremføringer; av Knut Ola Vang på byggets nye flygel ifm Vaffelfredag i august. Roar Mauseth har spilt til dans flere ganger på Vaffelfredag. På Vaffelfredag har også pensjonert pianist Per Buøy har underholdt en rekke ganger på piano, samt Atle Hassel, singer/songwriter Odd-Karstein Solum og Thore Skogheim. I september ble det også arrangert pubkveld med jam session/åpen scene med flere ulike musikere fra hele kommunen som bidro med flott musikk, ca 75 publikum. Anslagsvis har 700 publikum har deltatt på fremføringene. I 2023 planlegges det betydelige investeringer i mye nytt musikk-, lyd- og lysutstyr, samt akustiske utbedringer av festsalen som vil øke kvaliteten på fremføringslokalet ytterligere. Det er etablert et eget «husband» på bygget som har optrådt ved flere anledninger.



Kulturminnedag

I mars 2022 ble det arrangert Kulturminnedag på Velferden. Arrangør var Indre Fosen kommune i samarbeid med Rustkammeret og Trøndelag Fylkeskommune. Velferden stilte med gratis lokaler og gratis kaffe/kaker til alle besøkende. På arrangementet ble det presentert 2 nye dokumentarfilmer. Rustkammeret holdt et historisk foredrag om den militære historien på Hysnes Fort. Trøndelag Fylkeskommune holdt foredrag, samt visning av de 2 nye filmene som var produsert i anledningen. Deretter var det konsert med det lokale seniororkesteret Arwitos, sosialt samvær og kaffe/kaker. Rundt 75 personer deltok på dette arrangementet, i alle aldre. Flere av deltagerne var tidligere forsvarsansatte på Hysnes og innbyggere i nærmiljøet som flyttet ut for mange år siden og som satte stor pris på å besøke «hjembygda» og treffe gamle kjente. Vi ønsker å takke Indre Fosen kommune som valgte å

benytte Velferden til dette arrangementet og for ARWITOS som bidro med fantastisk flott musikk, helt gratis.



Hysnes Veteranforening

Fosen-regionen og Indre Fosen kommune har mange innbyggere som har bakgrunn fra Forsvaret, både som militært og sivilt ansatte og mange med erfaring fra tjeneste i internasjonale operasjoner. Samtidig finnes det ikke en veteranforening med fast tilhold i Fosen-regionen. Våren 2022 ble det derfor tatt initiativ til- og etablert en forening for forsvarsveteraner. Foreningen ønsker å benytte seg av fasilitetene og tilbudene på Velferdsbygget. Konstituerende årsmøte ble holdt i mai med ca 25 deltagere og styre ble valgt. Samtidig med årsmøtet ble det gjennomført kameratkveld med foredrag av Oblt. Bent Salberg, sjef for det norske feltsykehuset i Kabul. Foreningens styre planlegger nå foreningens aktiviteter fremover og det blir spennende å følge foreningens videre utvikling.



Quiz-kvelder

I samarbeid med Hasselvika Musikklag, ble det vinteren/våren 2022 arrangert 4 quiz-kvelder, 2 på Velferden og 2 på Samfunnshuset, den siste med påfølgende fest og levende musikk. Dette var et populært tiltak og hver kveld deltok mellom 30 – 50 deltagere, fra 13 til 90 år. Nettopp det siste, at arrangementene engasjerte både ungdom, voksne og eldre sammen gjorde det ekstra fint. Det var også eget lag bestående av pasienter på Unicare helsefort noe

vi var ekstra glade for å se. Takk for samarbeidet til HML. Det planlegges å gjenta quizkveldene kommende høst/vinter.



Camp Velferden, «Kompani Eriksen», 10.klasse skoleavslutning

Høsten 2022 arrangerte Velferden skoleavslutning og «Kompani Eriksen» for avgangsklassen ved Åsly Undomsskole med ca 50 elever og mange foreldre. En hel helg fra fredag til søndag inklusiv overnatting. Det ble forberedt et omfattende utendørs teambuilding-opplegg kalt «Kompani Eriksen», inspirert av Kompani Lauritzen på TV2. Her ble det gitt opplæring i «sluttet orden» og elevene ble delt i lag og konkurrerte på militærhistoriske Hysnes-toppen innen øvelser som avstandsbedømmelse, målloppdagelse, båreløp, bruskasseløp, «lagskiskyting», bunker-safari, «labyrinten» m.m. I tillegg bød helgen på kino-fremvisning, band-øving, fremføring av dans, disco-kveld, studioinnspilling av ny klasse-sang, videoproduksjon, grilling og quiz sammen med foreldrene. Alle måltider ble tilberedt og servert på bygget. Mange lokale frivillige ressurser ble mobilisert for å kunne gjennomføre opplegget i tillegg til stor egeninnsats fra foreldrene. Flotte tilbakemeldinger fra ungdommene og foreldrene gjør at dette er en aktivitet vi ønsker å videreutvikle.





2.dags julefest

Den tradisjonsrike juletrefesten på Velferdsbygget ble gjenopptatt etter 15 års fravær til begeistring for store og små i nærmiljøet - mer enn 160 personer deltok. Ettermiddagen bød på kaffe og kaker, underholdning med sang, juleregang, filmfremvisning av klassikeren «Helan og Halvan», tromboneinnslag av «Rinnarn Slidekompani», flott flygelspill av Tor Helge Hassel og «Anders med Saga» som spilte julesanger – og selvsagt avslutning med besøk av nissene med utdeling av gaver til de minste. I år hadde vi også gleden av å invitere de Ukranske familiene som nylig hadde ankommet nærmiljøet. Juletrefesten er tilbake, denne gangen er den kommet for å bli.



Andre arrangement, kurs og aktiviteter

I tillegg til ovennevnte arrangement og aktiviteter har det vært en rekke andre aktiviteter på bygget, herunder møter og kursvirksomhet. Blant annet ble det arrangert **båtførerprøve-kurs** i påsken i det store møterommet i bygget. **Fosen Utmarksråd** gjennomførte sitt årlige store møte før høstjakta i festsalen i bygget med rundt 70-80 deltagere. **Unicare Helsefort** har også ved flere anledninger benyttet Velferdsbygget, både til samlinger med pasienter/pårørende og ifm faglig opplegg for pasienter. **Fevåg/Hasselvika Skole** har hatt flere arrangement på bygget, herunder skoleavslutning, filmfremvisning, musikkfremvisning og andre aktiviteter. Flere **lokalpolitiske partier** har også valgt å legge sine åpne folkemøter til bygget og vi hadde den store gleden av å være vertskap for **Formannskapet** i Indre Fosen kommune sitt desembermøte og julelunsj. I tillegg har flere frivillige foreninger arrangert sine **juleavslutninger/julebord** på bygget.

Vi ønsker å takke alle som har valgt å legge sine arrangement til Velferdsbygget.

Oppsummering aktiviteter og arrangement i 2022

| Aktiviteter 2022 – Anslag antall arrangement i parentes. | Ca antall deltagere | Målgruppe | Merknader |
|---|---------------------|---------------------|------------------------------------|
| Vaffelfredag m/fremføringer (40) | 800 | Alle, mest seniorer | Hver fredag kl 11-14 |
| Regelmessig seniordans (12) | 120 | Seniorer | Arr: Rissa seniordans |
| Vinter-OL, frokost + storskjerm (1) | 60 | Alle aldre | 4 dager / 2 helger |
| Klubb Hysnes Ungdomsklubb (30) | 600 | 13-25 år | Mandager + mange ekstra |
| 4 stk quiz kvelder (4) | 200 | Alle, 13-90 år | Arr: Velferden + HML |
| Kulturminnedag (1) | 80 | Alle aldre | Arr: IF Kommune |
| Båtførerprøve-kurs (1) | 15 | Voksne | |
| Diverse samlinger Unicare (4) | 100 | Voksne/seniorer | Pasienter/pårørende |
| Vinterferiecamp (1) | 40 | 1.-7.klasse | 3 dager |
| Familiekarneval (1) | 150 | Barn/unge + voksne | |
| Regelmessige bandøvinger (30) | 120 | Ungdom/voksne | 3-4 band + vokaløvinger |
| Sommerferiecamp (1) | 45 | 1.-7.klasse | 3 dager |
| Hysnes Veteranforening (1) | 26 | Voksne/seniorer | Årsmøte, foredrag og kameratkveld. |
| Heim festival (1) | 15 | Voksne | 15 overnatting, 3 dager |
| Konsert m/Blue Aspic (1) | 60 | Voksne | |
| Øvinger «Allsang før Elgjakta» (7) | 70 | Musikere | 450 solgte billetter i H.kirke |
| Møte Fosen Utmarkslag (1) | 80 | Voksne, jegere | |
| Pub-kveld/jam session (1) | 75 | Voksne/seniorer | 11 musikere fra området |

| | | | |
|---|------------------------|----------------------------|---|
| Øvinger Hasselvika Mannskor (22) | 374 | Voksne/seniorer | Øver hver fredag, 18 pers |
| Bobil besøk (18) | 36 | Voksne/seniorer | |
| Avslutningshelg 10.klasse m/ Kompani Eriksen (1) | 65 | Ungdom | 50 stk 10.klassinger + 15 foreldre, fre-søn, inkl overnatting |
| Politiske møter (2) | 45 | Voksne | Høyre og Formannskapet |
| Konsert med The Crickets (1) | 85 | Voksne/eldre | |
| Julebord Rissa Seniordans | 30 | Eldre | |
| Juletreffest 2.juledag (1) | 160 | Alle aldre | |
| Sum 2022: 183 arrangement / aktiviteter | 3.381 deltagere | Barn/unge, voksne og eldre | |

*Oversikten anslår hvor mange ulike aktiviteter og personer som har deltatt på disse, ikke forskjellige personer da mange personer har deltatt på flere aktiviteter.

Økonomi

Innledning

Hysnes Velferdsbygg Ideelt AS ble i 2022 stiftet med en aksjekapital på kr 100.000. I tillegg har eierne skutt inn kr 150.000 til å dekke driften nå i oppstarten, samt bidratt med frivillige økonomiske donasjoner til bygget og selvsagt mye dugnadsinnsats. Bygget ble ervervet for kr 75.000 + avgifter i november 2021. Virksomheten er en ideell og ikke kommersiell virksomhet som er registrert i frivilligregisteret. Dette innebærer blant annet krav om at bygget ikke kan selges dersom virksomheten opphører, men må overdras til annen frivillig virksomhet i nærmiljøet. Det tillates heller ikke utdeling av utbytte til eierne. Dette er nedfelt i Hysnes Velferdsbygg Ideelt AS sine vedtekter. Virksomheten har så langt ikke tatt opp banklån eller etablert kassakredit. Selskapets revisor er Sparebank1 Regnskapshuset.

Driftsinntekter og driftskostnader

Virksomheten har hatt begrensede driftsinntekter i 2022. Dette på tross av stor aktivitet og mange arrangement i bygget. Årsaken er at dette stort sett har vært aktivitet av/for frivillige lag/foreninger som ikke betaler leie for sin bruk av bygget, samt gratis arrangementer. Velferden har også overlatt ansvaret for kioskdriften i bygget (inkl alle inntekter) til Hysnes Ungdomsklubb for å støtte deres oppstart og drift i 2022. Årsregnskapet er i skrivende stund under utarbeidelse. Prognose for driftsinntekter 2022 er **kr 234.749**.

Driften av bygget går foreløpig med et lite underskudd og finansieres fortløpende av eierne. Virksomheten betaler ikke ut lønn eller honorarer til ledelse eller styret. Alle driftskostnader relaterer seg til faste og variable kostnader ifm driften av selve bygget herunder strøm, forsikringer, kommunale avgifter (vann, avløp, renovasjon), IT/bredbånd, forbruksmateriell, m.m. Vi er innvilget fritak for eiendomsskatt av Indre Fosen kommune. Årsregnskapet er i skrivende stund under utarbeidelse. Prognose driftskostnader 2022 er **kr 271.201**.

Prognose for driftsresultat 2022 er et **underskudd på kr 36.452**. Styret er godt fornøyd med dette resultatet alt tatt i betraktning; at 2022 har vært et oppstartsår, byggets dårlige tilstand da det ble overtatt og den store mangelen på utstyr og inventar i oppstarten.

I 2022 har vi investert ca kr 450.000 i vedlikehold, oppussing, brannverntiltak, inventar og aktivitetsutstyr. Styret har lagt gode planer for ytterligere investeringer i 2023 i størrelsesorden kr 1.5 millioner, samt konkrete planer for å bringe driften i økonomisk balanse.

Tilskudd til utskifting av tak

Taket (ca 1.000 m²) må skiftes på grunn av alder og generelt dårlige tilstand, herunder flere lekkasjer som midlertidig har blitt tekket. Et omfattende arbeid med søknader om tilskudd til takutskiftingen til private og offentlige tilskuddsordninger har blitt utført. Prosjektet er kostnadsberegnet til rundt kr 1 million. Vi har pr i dag lykkes i få tilsagn om kr 775.000 i støtte fra Kulturminnefondet, Nordenfjeldske Bykredits Stiftelse, Uni-stiftelsen, Torstein Erbos Gavefond og SMN Samfunnsutbytte. Vi avventer fortsatt svar fra Olaf Thon Stiftelsen. Ved å øke prosjektets dugnadsandel mener vi at prosjektet nå er tilnærmet fullfinansiert og arbeidene med skifte av taket planlegges startet 1.kvartal med ferdigstilling sommeren 2023. Tusen takk til våre bidragsytere. Dette betyr uendelig mye.



Andre tilskudd, sponsorgaver og private donasjoner

Vi har forsøkt å følge med på ulike offentlige og private tilskuddsordninger og søke de ordningene vi mener vårt tiltak passer godt. Gjennom Indre Fosen kommune har vi fått tilgang til **tilskuddsportalen.no** som har vært et veldig godt verktøy for å få oversikt over ulike tilskudds- og støtteordninger. I tillegg har vi fått mange verdifulle økonomiske bidrag fra lokalt næringsliv i kommunen.

I 2022 er vi innvilget følgende tilskudd og støtte:

- **Kulturrom** (tidligere kalt Musikkutstyrsordningen) innvilget kr 72.000 (inkl 25% egenandel) i støtte til innkjøp av musikkutstyr til Velferdsbyggets bandøvingsrom. Innkjøp av nytt slagverk, stage piano, PA/sanganlegg m/mikrofoner, bass- og gitarforsterker er gjennomført. Vi har fått anskaffet førsteklasses utstyr som alle brukerne av bygget nå fritt kan benytte. I tillegg har samme ordning innvilget kr 10.000 (inkl 25% egenandel) i tilskudd til gjennomføring av akustiske målinger i bygget, samt planlegging av akustiske forbedringstiltak. I desember 2022 fikk vi også den fantastiske beskjeden om at vi hadde blitt prioritert av Kulturrom og tildelt ytterligere kr 84.000 i fremføringsutstyr (inkl 25% egenandel) til scenelys- og lydrelatert utstyr, samt kr 96.000 i støtte til akustiske tiltak i storsalen.
- **Bergesen-stiftelsen og SMN Samfunnsutbytte** innvilget Velferden og ungdomsklubben kr 55.000 i støtte til innkjøp av nytt digitalt flygel til Velferdsbygget. Innkjøpet ble gjennomført sommeren 2022. Flygelet, et Yamaha CLP, ankom i august og er tatt i bruk til ulike musikkfremføringer og øving for alle piano-interesserte barn/unge, voksne og

seniorer. Dette er et fantastisk instrument som har tilført bygget en helt ny kvalitet.

- **Stadsbygd Sparebank** innvilget støtte til innkjøp av nye varmepumper på bygget. **Sparebank1 SMN** innvilget støtte til innkjøp av nye utebenker og bord, samt bidrag til innkjøp av nytt flygel.
- **Nordenfjeldske Bykredits Stiftelse, Rissa Kraftlag og Frifond Barn og Unge** innvilget Hysnes Ungdomsklubb kr 30.000 til innkjøp av 3 widescreen kurvede PC skjermer på 49" som er satt opp på CoWork rommet i bygget og tilgjengelig for alle som vil benytte dette rommet til «bortekontor» o.l, fibertilgang og nye trådløse routere som gir god fiber bredbåndsdekning på hele bygget, samt data-switcher og 1 stk «dream machine» for blant annet å kunne arrangere LAN-party for ungdommene. **Rissa Kraftlag** er også hovedsponsor for Hysnes Ungdomsklubb. **Forum Hasselvika** har sponset musikkutstyr.
- **ADB AS og Tung Rør AS** har sponset Velferdsbygget ifm ulike rør-arbeider. **Felleskjøpet Rissa** har sponset nye bålpanner og altanflagg. **Eik Senteret** har sponset førstehjelpsutstyr. **Malia Rissa** har sponset interiørmaling. **Unicare Helsefort** har donert masse sittemøbler og annet.
- **Private støttespillere** har donert masse utstyr og møbler til bygget herunder alt av hvitevarer til kjøkkenet, store kjøleskap til kiosken, 2 projektorer, dusjkabinett, oppvaskmaskin, vaskemaskin, industristøvsuger, tørketrommel, spill, leker, piano, pumpeorgel, billiardbord, bordtennisbord, diverse musikkutstyr og instrumenter, kontorpulter, stoler/bord, Ipad, PC og mye annet. I tillegg har et titalls privatpersoner samlet gitt pengegaver til bygget i størrelsesorden kr 40.000 i 2022.

Styret ønsker å rette en stor takk alle tilskuddsgivere, sponsorer og private bidragsytere for alle fantastiske bidrag. Uten dere hadde det ikke vært mulig å skape all den gode aktiviteten på bygget og utføre alt nødvendig vedlikehold som er utført.

Andre planer 2023

Hysnes Nærmiljøsentral

Hysnes Nærmiljøsentral er under etablering i samarbeid med flere andre frivillige lag/foreninger i nærmiljøet og i tråd med retningslinjene i den nye forskriften for frivilligsentraler. I desember ble det klart at Indre Fosen kommune bidrar med driftstilskudd tilsvarende 20% og i januar 2023 fikk vi den gledelige beskjeden at nærmiljøsentralen er godkjent av staten og vil motta 60% statlig finansiering på linje med landets øvrige over 500 frivillig-/nærmiljøsentraler. Med 20% egen finansiering er dermed nærmiljøsentralen fullfinansiert og drift kan igangsettes. Dette innebærer ansettelse av daglig leder i 100% stilling. Dette er en stor milepæl og nytilsatt daglig leder vil føye seg inn i den historiske rekken av kjente og kjære bestyrere på Velferdsbygget helt tilbake 60/70-tallet og tiden Forsvaret drev bygget; Aslaug Frengen (f.Nebb), Margot Nebb og Hanne Valstad. Etableringen av Hysnes Nærmiljøsentral innebærer å gå fra ren dugnadsbasert drift av

bygget til en mer profesjonell drift. Dette markerer en ny tid for Velferdsbygget, åpningstidene vil utvides og aktivitetstilbudet vil styrkes ytterligere etter hvert.



Styret i Hysnes Nærmiljøsentral. F.v Hans Marius Mauseth, Marita Lindsetmo, Anne Mosleth, Helge N Husby sammen med nytilsatt daglig leder Jarle Selven (t.h).

Jaktsimulator

Indre Fosen kommune har svært mange jakt- og friluftsinntresserte innbyggere i alle aldersgrupper. Vi har nå detaljplanlagt etablering av en ny avansert jaktsimulator på Velferdsbygget som muliggjør jakt- og skyteopplæring av ungdom og nybegynnere i trygge omgivelser innendørs. Vi ser at mange ungdommer i dag ikke tiltrekkes av aktiviteter innen musikk, dans, idrett, men at dataspill opptar stadig flere unge. Vi tror flere av disse gjennom en slik simulator kan stimuleres til å fatte interesse for jakt- og friluftsliv og at dette vil bringe dem ut i naturen og de riktig store naturopplevelsene etter hvert. Simulatoren er like egnet for trening av erfarne jegere. Simulatoren gir også muligheten for personer med fysiske og helsemessige begrensninger til å delta i en inkluderende og spennende helårs fritidsaktivitet som ellers ikke er mulig for denne gruppen. Vi ønsker også å kombinere en slik simulator med ulike temakvelder innen jakt-/friluftsliv, f eks med foredrag, kanskje en viltmiddag av og til osv. Vi vil lære opp en gruppe instruktører bestående av erfarne jegere som sammen med oss vil stå for opplæring av brukerne og instruksjon av nybegynnere. Prosjektet har et investeringsbudsjett på kr 270.000 og vi har søkt om ekstern støtte til resterende. Vi har allerede sikret ca 2/3 av finansieringen og planlegger ferdigstillelse våren/sommeren 2023. I motsetning til de fleste tilsvarene anlegg rundt om i Norge hvor man må betale leie ved bruk, så skal bruk av simulatoren på Velferdsbygget være et **helt gratis aktivitetstilbud**.



Illustrasjonsbilder.

Kontakt oss

Ta gjerne kontakt med oss hvis du ønsker å benytte Velferdsbygget til et åpent eller lukket arrangement eller har forslag til aktiviteter som vi burde starte. Kom gjerne innom oss for en god kopp kaffe på dagtid eller kveldstid. Vi vil også trenge dugnadhjelp fremover så ta kontakt hvis du har lyst til å bidra litt, enten ifm gjennomføring av arrangement/ aktiviteter eller ifm renovering av bygget. Og følg oss gjerne på Facebook (Velferdsbygget).



Hysnes Nærmiljøsentral

Org.nummer: 828 521 942

Sjursvikveien 33, 7112 Hasselvika

e-post: post@hysnes.no

Kontaktperson: Jarle Selven, mobil 917 47 195

Hysnes Velferdsbygg Ideelt AS

Org.nummer: 929 300 785

Sjursvikveien 33, 7112 Hasselvika

e-post: post@velferdsbygget.no

www.velferdsbygget.no og velferdsbygget på Facebook

